



— ご利用料金 —

♠ スマイミー静岡 利用基本プラン

【入会金】無料。スマイミー退会後の再入会は1万500円掛かります。

【月額利用料】利用開始月より、月額料金が発生します(*1)。日割計算はできません。
3月・9月締め。口座振替による翌月払い。

【備考】スマイミー静岡のみ利用プランは、スマイミー静岡に掲載した物件を、ハトマークサイト、レインズ、不動産ジャパンに連動掲載することができます。それ以外のプランは、上記サイトに加えて、LIFULL HOME'S、そして at home (別料金2ページを参照) への連動掲載も可能となります。

プランメニュー	公開可能 物件数	登録可能 物件数	株主料金 《税込》	非株主料金 《税込》
物件 30	30 件	200 件	3,850 円	7,700 円
スマイミー静岡 のみ利用	30 件	100 件	1,100 円	2,200 円
物件 50	50 件	200 件	5,500 円	11,000 円
物件 100	100 件	300 件	16,500 円	33,000 円
物件 200	200 件	400 件	33,000 円	66,000 円

(*1)ご利用料金の課金は、LIFULL HOME'S 連動のIDとパスワードが発番されてからとなります。当月15日までに発番された場合、当月分は半額、16日以降に発番された場合は、当月分は無料となります。

(*2)スマイミー静岡のみ利用・・・LIFULL HOME'S に連動せず、スマイミー静岡だけに物件掲載するものです。フランチャイズ店、大手事業者を理由としてLIFULL HOME'S 連動サービスの対象外となる場合およびLIFULL HOME'S 運営会社の審査に適合しない場合は、「料金プラン物件30」でスマイミー静岡のみのご利用となります。

(3)宅建協会新規入会者割引・・・宅建協会新規入会者の場合、協会ご入会后半年以内にスマイミー静岡にご入会いただくと、最大3か月間の月額利用料金が無料になります。

♪ アットホーム連動利用料金について

プランメニュー	利用料金 《税込》	備考
【売買・賃貸事業用】	1,518 円 / 1 物件 14 日間	スマイミー静岡利用料とは別に、アットホームから請求が届きます。
【賃貸居住用・駐車場】	759 円 / 1 物件 14 日間	

- ① アットホームへの連動に関しましては、1 物件ごとに、14 日間連動するかどうかを選択することができます。
- ② スマイミー静岡の月額利用料とは別に、1 物件掲載ごとに利用料金が発生します。ご利用料につきましては、アットホーム様から、利用会員様の元へ直接ご請求がいきます。
- ③ 2021 年 5 月末まではキャンペーン期間により、上記料金の半額になります。
- ④ スマイミー静岡のみのプランを選択している方は、アットホームへの連動は出来ません。
- ⑤ ATBB には掲載されません。

♪ オプションサービス

サービス名	項目	株主料金 《税込》	非株主料金 《税込》
自社ホームページ 作成サービス	初期費用 1 回のみかかる費用	15,000 円	15,000 円
	月々利用料	2,200 円	4,400 円

- ① オプションサービスののみのご利用はいただけません。
- ② サービスを担当する、日本グローバルサービス株式会社と、直接契約を締結していただくこととなります。